

Planungsrecht - (K)ein Buch mit sieben Siegeln

27. Februar 2021 · 10 - 16.30 Uhr

Zoom-Seminar

kommunales
forum



Land Brandenburg e.V.



Diese Grundlagenveranstaltung soll kommunale Mandatsträger und Mandatsträgerinnen in die Lage versetzen, die planungsrechtlichen Inhalte und Verfahren besser zu verstehen. Verwaltungen arbeiten gerade in diesem wichtigen städtebaulichen Bereich mit der Unwissenheit der Mandatsträger. Die Materie ist komplex und für viele ein Buch mit sieben Siegeln. Hinzu kommen ständig rechtliche Neuerungen, wie die Städtebaurechtsnovelle vom Mai 2017. Lassen Sie sich nicht abschrecken, denn das Thema ist durchaus interessant und praxisnah, was an entsprechenden Praxisbeispielen im Seminar verdeutlicht wird. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich.

Wenn Sie ein spezielles Problem haben oder Fragen zur genauen Situation vor Ort, dann melden sie sich bei uns per E-Mail, spätestens eine Woche vor Beginn der Veranstaltung.

Beginn: 10 Uhr*

1. Abschnitt: Die kommunalen Planungsinstrumente
 - o Flächennutzungsplan
 - o Bebauungsplan
 - o Vorhabenbezogener Bebauungsplan

2. Abschnitt: Schritt für Schritt im Bauleitplanverfahren
 - o Von der Plan-Idee zum Satzungsbeschluss
 - o Verfahrensbeschleunigung
 - o Beteiligung im Internet
 - o Einbeziehung von Außenbereichsflächen

3. Abschnitt: Die Inhalte eines Bauleitplanes
 - o Die Baugebietskategorien und ihre Bedeutung
 - o Neu: Das urbane Gebiet o. Maß der baulichen Nutzung

4. Abschnitt: Sicherungsinstrumente der Bauleitplanung
 - o Veränderungssperre
 - o Zurückstellung eines Baugesuchs
 - o Ausnahmen und Befreiungen
5. Abschnitt: Klimaschutz und Bauplanung
 - o Flächenverbrauch
 - o Berücksichtigung von Klimazielen in der Stadtplanung
 - o Schottergärten
6. Auswirkungen der Pandemie auf die Stadtplanung

Referent: Manfred Müser, Fachbereichsleiter Stadtentwicklung und Baurecht sowie Fachdienstleiter Bauordnung und Denkmalschutz, Stadt Voerde und als Referent bundesweit tätig

im Ablauf Pausen und Mittagessen als Selbstversorger.

Vorinformation für unser nächstes Seminar:

**Bürgerbeteiligung in den
Kommunen**
20. März 2021 10 - 14 Uhr
Zoom-Workshop



Verbindliche Anmeldung für das kf-Seminar am
27. Februar 2021

Name	Vorname
_____ _____ _____	
Straße	
_____ _____	
PLZ und Ort	
_____ _____	
E-Mail	
_____ _____	

Bitte zurücksenden an:

**“kommunalpolitisches forum
Land Brandenburg” e.V.**
Geschäftsstelle:
Heinersdorfer Str. 8
16321 Bernau

Die Anzahl der Teilnehmer für dieses Seminar ist begrenzt. Die
Zugangsdaten werden nach der Anmeldung übermittelt.

e-mail: kf-land-brandenburg-ev@gmx.de